

COSTOS & OBRAS

REVISTA TÉCNICA

EDICIÓN MENSUAL DE CONSTRUCCIÓN Y ARQUITECTURA
SEPTIEMBRE 2020 - NUM. 30 - EDICIÓN: BINK COMUNICACIÓN



ÍNDICES CONSTRUCCIÓN

TAPA / DEPARTAMENTOS
ZONCUANTLA, MÉXICO

CRÉDITOS PROCREAR
COMO HERRAMIENTA
DINAMIZADORA DE LA
CONSTRUCCIÓN

PRIMER EDIFICIO
RESIDENCIAL IMPRESO
EN 3D



ICC - INDEC

ÍNDICE DEL COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN GBA

11,2%

AUMENTARON LOS SANITARIOS DE LOZA

Griferías y llaves de paso: 8,9%
Hierro para la construcción: 8,5%
Cables y conductores: 8,4%
Ladrillos y cerámicos: 8,2%

1,1%

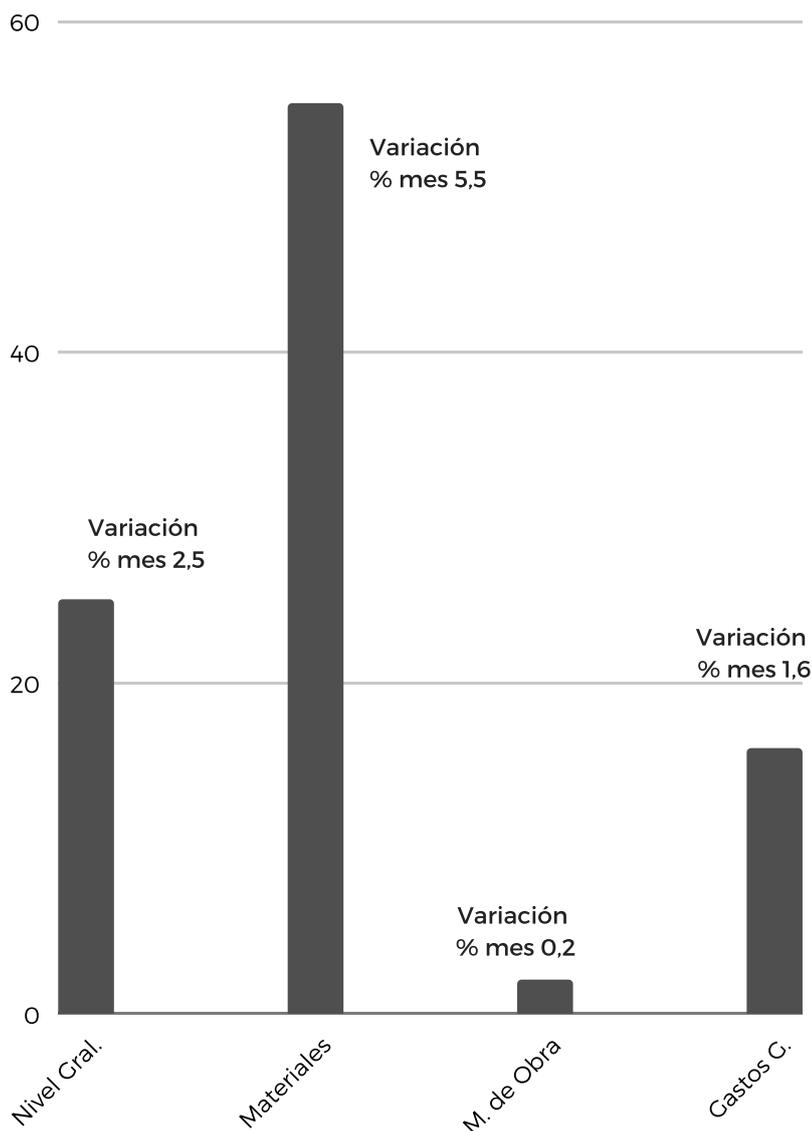
AUMENTÓ EL SUBCONTRATO DE MANO DE OBRA

La Mano de obra asalariada se mantuvo igual al mes anterior y acumula en el año un 5,7%.

6,6%

AUMENTÓ EL ALQUILER DE VOLQUETE

Andamios: 1,3%
El resto de los gastos generales se mantuvieron igual al mes anterior.



El nivel general del índice del costo de la construcción (ICC) en el Gran Buenos Aires correspondiente a agosto de 2020 registra, en relación con las cifras de julio último, una suba de 2,5%. Este resultado surge como consecuencia del alza de 5,5% en el capítulo "Materiales", de 0,2% en el capítulo "Mano de obra" y de 1,6% en el capítulo "Gastos generales".

CAC

CÁMARA ARG. DE LA CONSTRUCCIÓN

Índice de variación del costo de construcción de un edificio tipo en Capital Federal
Base = 100 Dic. 2014. Fuente: www.camarco.org.ar

PERÍODO	COSTO	MATERIALES	M. DE OBRA
Mar. 2020	565,30	572,90	554,10
Abr. 2020	573,00	584,60	556,00
May. 2020	588,10	606,90	560,50
Jun. 2020	598,60	624,00	561,30
Jul. 2020	615,20	651,80	561,60
Ago. 2020	631,50	679,30	561,60

Variación en % mes anterior

PERÍODO	COSTO	MATERIALES	M. DE OBRA
Mar. 2020	0,90	1,50	0,10
Abr. 2020	1,40	2,00	0,30
May. 2020	2,60	3,80	0,80
Jun. 2020	1,80	2,80	0,20
Jul. 2020	2,80	4,50	0,10
Ago. 2020	2,70	4,20	0,00

ÍNDICE APYMECO (ASOC. PYMES DE LA CONSTRUCCIÓN PROV. DE BS. AS.)

\$ 69.045,32 M2

AGOSTO 2020

\$ 67.772,85 M2

JULIO 2020

\$ 65.451,40 M2

JUNIO 2020

Se trata de un edificio de viviendas multifamiliar en la zona U/C1, de La Plata sobre un terreno de 10m de frente por 30m de fondo. En cota -1,35m y +1,50m se desarrollan las cocheras; 7 cubiertas y 5 descubiertas. En planta baja se encuentra el hall de entrada y la vivienda del portero (2 dormitorios). En las 9 plantas tipo se disponen 3 U.F. de 1 dormitorio cada una. Cuenta con una terraza.

Fuente: www.apymeco.com.ar

INDICADORES DE LA CONSTRUCCIÓN

CONSEJO PROFESIONAL DE AGRIMENSORES,
INGENIEROS Y PROFESIONES AFINES

ÍNDICE COPAIPA

VIVIENDA FONAVI

SUPERFICIE: 44 M2
COSTO: \$ 1,946,041.94
M2: \$ 44,228.23

VIVIENDA 2 PLANTAS

SUPERFICIE: 249 M2
COSTO: \$ 10,895,737.99
M2: \$ 43,757.98

EDIFICIO

SUPERFICIE: 1.620 M2
COSTO: \$ 76,703,345.11
M2: \$ 47,347.74

GALPÓN H° A°

SUPERFICIE: 660 M2
COSTO: \$ 18,022,078.04
M2: \$ 27,306.18

GALPÓN METÁLICO

SUPERFICIE: 660 M2
COSTO: \$ 17,194,262.26
M2: \$ 26,051.91

(*) LA VIVIENDA FONAVI
TIENE INCORPORADO
EL I.V.A. DE 10.5 %

COSTOS DEL MES DE
JULIO 2020

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE LA PROVINCIA
DE ENTRE RÍOS

ÍNDICE CAPER

Para la vivienda urbana (modelo tipológico 1-vivienda individual) el costo del m2 en el séptimo mes del año resultó de \$36718,79 /m2, mientras que el precio se estimó en \$55537,17 /m2. La variación respecto al mes anterior fue del 2,38 %.

Cabe aclarar que el cálculo del costo, incluye montos de materiales, mano de obra y equipo (gasto directo de la obra) mientras que el precio también incluye el gasto indirecto (gastos generales, financieros, impositivos) y el beneficio.

Fuente: www.colegioarquitectos.org.ar

ÍNDICE CONSTRUYA

Fuente:

www.grupoconstruya.com.ar

BASE = 100 JUNIO 2002

Marzo 2020

Índice Con Estacionalidad: 178,3

Variación % Interanual: -39,5%

Variación % Anual Acumulada:

-16,9%

Índice Desestacionalizado: 181,3

Variación % Mensual: -31,4%

Abril 2020

Índice Con Estacionalidad: 77,0

Variación % Interanual: -74,3%

Variación % Anual Acumulada:

-31,9%

Índice Desestacionalizado: 74,1

Variación % Mensual: -59,2%

Mayo 2020

Índice Con Estacionalidad: 210,0

Variación % Interanual: -34,0%

Variación % Anual Acumulada:

-32,4%

Índice Desestacionalizado: 210,0

Variación % Mensual: 183,6%

Junio 2020

Índice Con Estacionalidad: 210,0

Variación % Interanual: -34,0%

Variación % Anual Acumulada:

-32,4%

Índice Desestacionalizado: 210,0

Variación % Mensual: 183,6%

Julio 2020

Índice Con Estacionalidad: 354,4

Variación % Interanual: 13,6%

Variación % Anual Acumulada:

-20,7%

Índice Desestacionalizado: 355,3

Variación % Mensual: 27,0%

Agosto 2020

Índice Con Estacionalidad: 344,3

Variación % Interanual: 2,3%

Variación % Anual Acumulada:

-17,5%

Índice Desestacionalizado: 315,1

Variación % Mensual: -11,3%

UNIVERSIDAD DE SAN JUAN

ÍNDICE CIRCOT



VIVIENDA P.B 3 DORM.

VALOR POR M2: \$ 55.535,53

VARIACIÓN: 4,03 %

EDIFICIO EN 3 NIVELES

VALOR POR M2: \$ 72.591,77

VARIACIÓN: 4,05 %

NAVE INDUSTRIAL CON SANITARIO

VALOR POR M2: \$ 23.552,53

VARIACIÓN: 5,43 %

DEL SEMANARIO REGIÓN PARA LA PAMPA

ÍNDICE REGIÓN

El valor estimativo de una vivienda unifamiliar en planta baja con una superficie de 120 m2, mampostería de ladrillo común y losa cerámica es de \$ 55.700 el m2 con IVA incluido. Costos actualizados al mes de AGOSTO de 2020.

Este indicador es realizado por la empresa periodística Región, que tiene varias publicaciones como la revista de construcción Concreto, la revista sobre industria Producir y su clásico Semanario Región.

En su web también publican un listado de costos que obtienen de consultas a contratistas y comercios locales, que se centra sobre todo en la mano de obra local.

Fuente: www.region.com.ar

REGIÓN EL LITORAL

ÍNDICE REVISTA CIFRAS

La Revista Cifras elabora todos los meses los Costos del m2 de Construcción para la Región Litoral que incluyen tres modelos tipológicos:

VIVIENDA INDIVIDUAL DUPLEX

SUPERFICIE: 88 M2
VALOR POR M2: \$ 68.833,85
VARIACIÓN: 2,12 %

VIVIENDA INDIVIDUAL EN PLANTA BAJA

SUPERFICIE: 85 M2
VALOR POR M2: \$ 70.464,91
VARIACIÓN: 2,39 %

VIVIENDA COLECTIVA EN TORRE

SUPERFICIE: 2260 m2
VALOR POR M2: \$ 62.159,10
VARIACIÓN: 1,88 %

Fuente COSTOS 09/2020:
www.cifrasonline.com.ar

CÓRDOBA

ÍNDICE ICC- CBA

Durante el mes de septiembre 2020, el Índice del Costo de la Construcción de Córdoba (ICC- Cba) registró una variación mensual del 2,47% en su Nivel General y del 39,12% en relación al mismo mes del año pasado.

Base año 2012 =100

Fuente: estadistica.cba.gov.ar

\$ 36.291,56

VALOR DEL M2 SIN TERRENO

4,52 %

VARIACIÓN MATERIALES

0,00 %

VARIACIÓN MANO DE OBRA

TUCUMÁN, SALTA JUJUY, S. DEL ESTERO

ÍNDICE REVISTA ARQUITECTURA & CONSTRUCCIÓN

Valores de un modelo de vivienda standard de 150 m2 en Tucumán con cochera y porche. El precio unitario incluye materiales y mano de obra, (agosto 2020)

\$ 52.211,95 M2

Fuente: revistaarquitectura.com.ar

ÍNDICE COB (BS. AS.) Y COI (INTERIOR)

Los índices COB y COI son cifras elaboradas por esta revista para promediar todos los indicadores proporcionados por los diversos organismos y medios sobre el costo del m2 construido en la provincia de Buenos Aires y el interior, abarcando vivienda unifamiliar en planta baja y edificio.

**COB
(COSTO OBRAS
BS. AS.)**

**COI
(COSTO OBRAS
INTERIOR)**

**VIVIENDA
INDIVIDUAL EN
PLANTA BAJA**

COSTO M2: \$ 56.669,11
VARIACIÓN: 3,98 %

**VIVIENDA
INDIVIDUAL EN
PLANTA BAJA**

COSTO M2: \$ 50.881,94
VARIACIÓN: 6,08 %

EDIFICIO

COSTO M2: \$ 61.430,14
VARIACIÓN: 4,13 %

EDIFICIO

COSTO M2: \$ 56.270,21
VARIACIÓN: 4,95 %

A vertical rotatory parking system is shown in a dark, industrial setting. The structure consists of a central vertical axis with multiple horizontal platforms. Two cars are visible on different levels of the system. The background shows a complex network of metal beams and cables, suggesting a large-scale industrial or construction environment.

VERTICAL PARKING

ÚNICO SISTEMA DE ESTACIONAMIENTO VERTICAL ROTATORIO FABRICADO Y COMERCIALIZADO EN ARGENTINA.

Su sistema consiste en una plataforma que gira como un carrusel en vertical con el auto encima, para dejar un espacio libre en donde seguir subiendo otro vehículo. Permite colocar hasta 16 autos en el espacio en el que entrarían tradicionalmente dos (33m²) y al no requerir una obra civil, se puede instalar y poner en funcionamiento en apenas cuatro días.

Tel: 1136953319 - Buscanos en Facebook como Estacionamientos Verticales Argentina

BIENES RAÍCES

VALOR M2 EN CABA

Fuentes: Junio 2020- Datos de Reporte Inmobiliario – artículo de Iprofesional

PUERTO MADERO	6.665 US\$
PALERMO	2.935 US\$
BELGRANO	2.795 US\$
LAS CAÑITAS	5.804 US\$
NUÑEZ	2.550 US\$
RECOLETA	2.950 US\$
RETIRO	2.950 US\$
BARRIO NORTE	2.935 US\$
VILLA URQUIZA	2.270 US\$
COLEGIALES	2.415 US\$
COGLAN	2.890 US\$
VILLA ORTUZAR	2.570 US\$
SAAVEDRA	2.570 US\$
CHACARITA	2.240 US\$
CABALLITO	2.295 US\$
ALMAGRO	2.085 US\$
PARQUE AVELLANEDA	1.835 US\$
LA BOCA	1.545 US\$
VILLA LUGANO	1.468 US\$



No competimos, Lideramos

Servicio Técnico - Venta e Instalación
calderas radiadores climatización de piscinas

Atención al Cliente
Tel.011 **4264.2287**

Urgencias

11.3766.9889

 **11.3906.5801**

Buscanos en



COMERCIO ADHERIDO



www.24calefaccion.com



AGENDA Y CONCURSOS



CONSCIOUS CITIES FESTIVAL LIMA 2020

Evento internacional e interdisciplinario sobre ciudades conscientes y entornos urbanos cuya transmisión se realizará del 19 al 23 de octubre de 2020. El evento gira en torno a la relaciones entre ciudad, arquitectura, educación y salud. Más información: theccd.org/domain/conscious-lima/



Premio SCA Une a la Solidaridad

Esta convocatoria abierta del 01/10 al 26/10 es un estímulo y premiación a los logros e innovaciones obtenidos en los distintos campos de actuación en relación al Hábitat Social, con sentido de solidaridad e inclusión.

Más información: www.socearq.org



Convocatoria GENfadu

Convocatoria abierta por la Facultad de Arquitectura, Diseño y Urbanismo – UBA, con el objetivo de reconocer, visibilizar y poner en valor mediante una publicación, el trabajo de una generación de arquitectxs-docentes de la Facultad.

Más información: <http://gen.fadu.uba.ar/>



Concurso Beca Francisco Bullrich

La participación en el concurso se realiza mediante la presentación de un artículo, ensayo o investigación de autoría individual. Permanecerá abierta hasta el jueves 05 de noviembre de 2020.

Más información: www.utdt.edu



Becas para el seminario sobre el sistema Platform Framing

Se otorgarán 2 (dos) becas completas a la matrícula activa y vitalicia del CPAU para la capacitación que se realizará en vivo por streaming del 15 al 23 de octubre.

Más información: www.aiearg.org.ar



Apertura del Premio SCA CICOP

La Sociedad Central de Arquitectos y el Centro Internacional para la Conservación del Patrimonio convocan a participar de la 12º edición del concurso a "La mejor Intervención en Obras que Involucren el Patrimonio Edificado con alcance Iberoamericano". Abierto hasta el 19 de octubre.

Más información: <https://socearq.org>

LOS CRÉDITOS PROCREAR COMO HERRAMIENTA DINAMIZADORA DE LA CONSTRUCCIÓN

Por Martín Carísimo, gerente regional de Familia Bercomat

Con el reciente anuncio del Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat sobre un nuevo lanzamiento de los créditos Procrear, el sector recibe la iniciativa con entusiasmo. Este tipo de políticas sin duda resultan vitales para impulsar la industria que viene golpeada. Según el indicador sintético de la actividad de la construcción (ISAC) en marzo de 2020 mostró una baja de 46,8% respecto a igual mes de 2019.

Desde nuestras experiencias previas con los créditos Procrear puedo decir que han sido todas muy satisfactorias y que efectivamente han servido para impulsar la industria. En nuestro caso particular nos ha permitido llegar y posicionarnos en zonas donde no llegábamos anteriormente. En este contexto de pandemia con restricciones lógicas, si bien hay zonas donde está más limitada la actividad, en general creo que no se verá afectada significativamente.

La línea de créditos para mejoramiento y refacción general de la vivienda - mejorar las condiciones habitacionales de las viviendas (aislación, terminación de núcleos húmedos, pisos, carpinterías, pintura, instalaciones de gas, sanitarias o eléctricas) establece montos de hasta \$500.000 para compras de materiales y mano de obra. Es una excelente oportunidad para terminar aquello postergado y darle una pronta finalización.

Estimamos que dado que la oferta y el alcance de los beneficiarios es alto, las obras crecerán en todo el país, una necesaria inyección para nuestra industria. La construcción es reactiva: los albañiles que estén en obra compran en el almacén del barrio y así, arman un círculo virtuoso de consumo en donde hay una dinámica de ganar - ganar. celebramos este tipo de políticas que impulsan el sector, y esperamos que sea la primera de muchas para seguir aportando al crecimiento.



ING. EUGENIO
MENDIGUREN S.A.

ESTUDIO DE SUELOS

L.N Alem 2175, Castelar. Teléfonos: 4629-7059,
4629-4874, 4628-1072
e-mail: estudio@emendigurensa.com.ar

VITO >>>

SISTEMA VIDRIADO DE APERTURA TOTAL



SOMOS FABRICANTES DE ABERTURAS DE ALTA PRESTACIÓN

SISTEMAVITO.COM.AR

☎ 03496 42-2158

☎ +54 9 3496 65-5469

PLANTA Y ADMINISTRACIÓN
SOLER 657, ESPERANZA, SANTA FE



DEPARTAMENTOS

ZONCUANTLA, MÉXICO

Cuatro departamentos integran el condominio de 760 metros cuadrados. Los departamentos suman 470 metros cuadrados de construcción y el edificio utiliza las azoteas como área verde y terraza. El proyecto invita a diversos recorridos lúdicos en cada uno de sus niveles.



FICHA TÉCNICA

Arquitectos: RP

Arquitectos

Área: 450 m²

Año: 2020

Fotografías: Onnis
Luque

Proveedores: Helvex,
AutoDesk, Cemex,
Cesantoni,
Interceramic, Trimble
Navigation

"PLÁSTICAMENTE EL PROYECTO ALUDE A MATERIALES COMO LA MADERA, ADOBE, BARROS Y TONOS TIERRAS." - RP ARQUITECTOS

El proyecto se encuentra en el bosque mesófilo de la antigua carretera Xalapa - Coatepec en un terreno de cualidades panorámicas privilegiadas; en esta poligonal y en correspondencia con la pendiente del lote, el diseño se plantea buscando enfatizar las vistas para todos los departamentos y propiciar la contemplación del entorno. Sobre 760 metros cuadrados de terreno se desplanta el edificio dejando una huella de área verde con más del 50% del predio, utilizando azoteas como área verde y terraza. Un muro de piedra braza propia del sitio conforma un basamento en el cual se asienta el edificio; se utilizan adopastos en rodadas de estacionamiento minimizando la invasión del auto.



Cuatro departamentos integran el condominio; el departamento de la planta baja dialoga con un jardín que contiene vegetación endémica, mientras los niveles superiores consiguen panorámicas del entorno asistidos por terrazas para ampliar el espacio social.

El proyecto invita a diversos recorridos lúdicos en cada uno de sus niveles transitando de los espacios públicos a las áreas privadas.

Los departamentos suman 470 metros cuadrados de construcción buscando la optimización de espacio sin dejar a un lado la calidad de las distintas atmósferas. Plásticamente el proyecto alude a materiales como la madera, adobe, barros y tonos tierras.



PRIMER EDIFICIO RESIDENCIAL IMPRESO EN 3D

El primer edificio residencial impreso en 3D en Alemania, construido por PERI GmbH y diseñado por MENSE-KORTE ingenieure + architekten, se está construyendo en Beckum, Renania del Norte-Westfalia. La casa unifamiliar impresa de dos pisos con aprox. 80 m2 de espacio habitable por piso utilizan un sistema que se está poniendo en práctica en Alemania por primera vez. De hecho, la técnica de construcción ha pasado por todos los procesos de aprobación regulatoria durante las últimas semanas y meses.

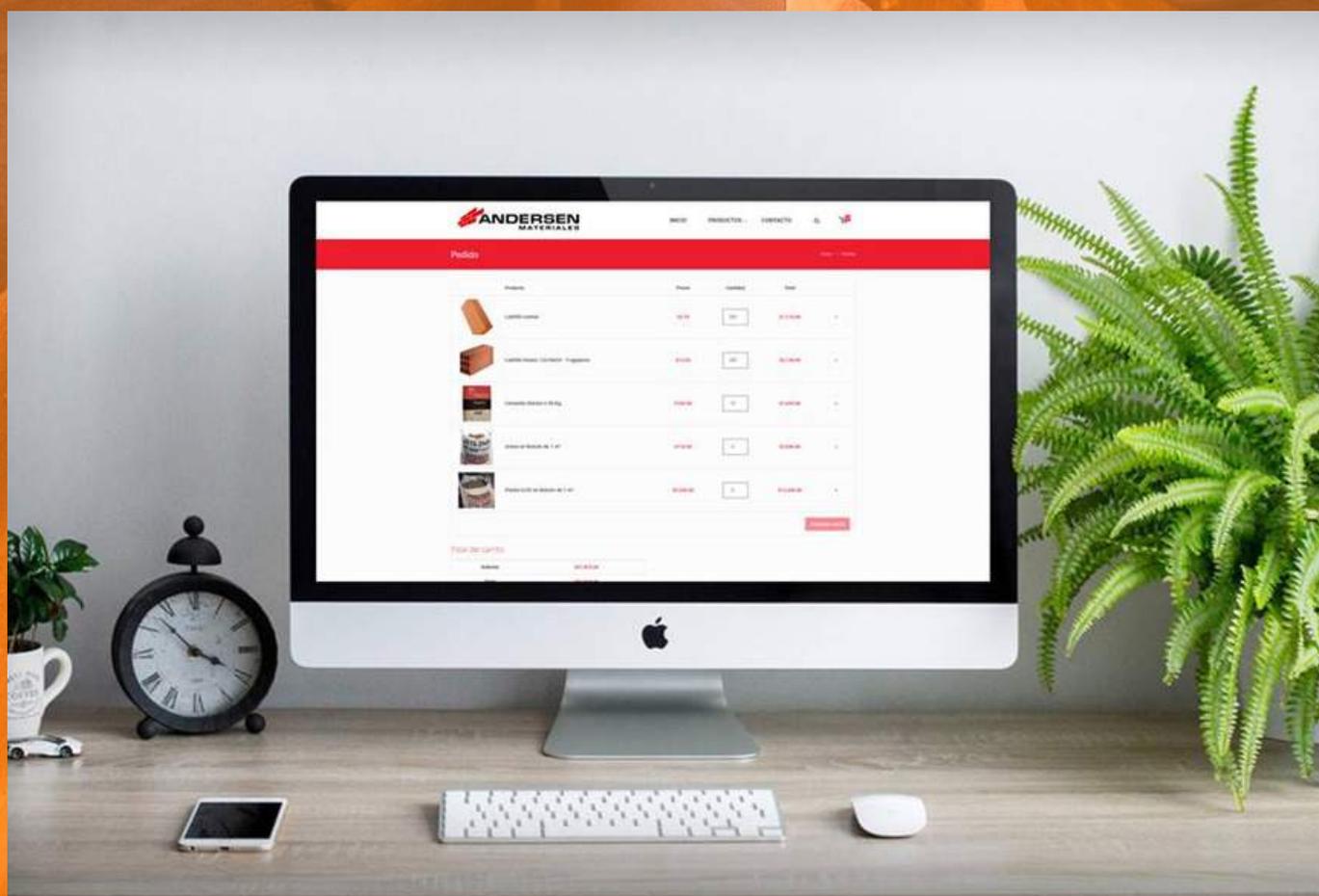
La tecnología de impresión 3D para la construcción residencial ya está lista para el mercado. Como parte de "Innovatives Bauen" (o esquema de desarrollo) de Renania del Norte-Westfalia de la construcción innovadora, la primera edificación residencial impresa en 3D está en construcción en Alemania. En colaboración con Schießl Gehlen Sodeikat, la Universidad Técnica de Munich y MENSE-KORTE ingenieure + architekten, se está construyendo la casa de dos pisos para el cliente Hous3Druck GmbH. Un hito para la tecnología de impresión de construcción en 3D, la construcción del edificio residencial impreso en 3D en Beckum, ha dado lugar a otros proyectos de impresión residencial que se elaborarán en Alemania, según Thomas Imbacher, Director de Innovación y Marketing de PERI GmbH.

El edificio, que consta de paredes de cavidades de triple piel, rellenas con un compuesto aislante, puede someterse a trabajos manuales, como la instalación de tuberías y conexiones vacías, dentro del área de impresión mientras se realiza la impresión.



COMPACTO DE MATERIALES

LADRILLO COMÚN X UNIDAD:	\$8,99
ARENA EN BOLSA X 30 KILOS:	\$122,00
CEMENTO NORMAL X 50 KILOS:	\$530,00
ADITIVO HIDRÓFUGO POR 10 KILOS:	\$ 898,00
PINTURA ASFÁLTICA X 18 LITROS:	\$2.845,00
ALAMBRE DE FARDO N°16 X KG:	\$212,00
CLAVOS PUNTA PARÍS 2" X KILO:	\$198,00
HORMIGÓN ELAB. H30 X M3:	\$9.807,00
BARRA DE ACERO ALETEADA X 12 MM:	\$1.390,00
ESPECIE PINO ELLIOTIS P2:	\$207,00



Presupuestos online

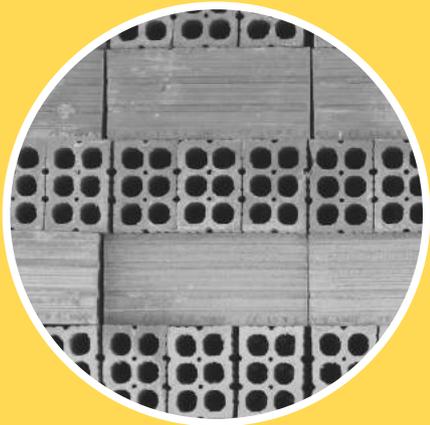
www.materialesandersen.com.ar

4715-2900 / 0800-888-6161

ANDERSEN
MATERIALES

El corralón que piensa en vos

MATERIALES



LISTADO DE CATEGORÍAS

- 01 Corralón 02 Hierros 03 Hormigoneras 04 Chapas
05 Fijaciones 06 Maderas 07 Químicos
08 Aberturas 09 Aislaciones 10 Revestimientos
11 Sanitarios 12 Electricidad 13 Pinturas 14 Mueblería
15 Textiles 16 Marmolería 17 Electrodomésticos
18 Herramientas 19 Construcción en seco

CORRALON

MATERIALES GRUESOS

Arena M3	1.657,00
Arena en Bolsón de 1M3	2.047,00
Arena en Bolsa x 30kg	122,00
Bolsa de Piedra Partida 6/20	3.394,00
Cascote Picado en Bolsa	63,00
Cal Aérea Hidratada x25Kg	266,00
Cal Hidráulica x25Kg	176,00
Cemento Normal x50Kg	530,00
Cemento Blanco x25Kg	889,01
Yeso tradicional x30kg	515,00
Mezcla Ad. Weber Imp. 30Kg	480,00
Mezcla Ad. Iggam Flex x30kg	1640,00
Perfecto Imp. Avellaneda x30kg	650,00

LADRILLOS

Ladrillo común x1000	8.990,00
Ladrillo vista x1000	13.500,00
Hueco 8x18x33 cm x1000	27.470,00
Hueco 12x18x33 cm x1000	35.820,00
Hueco 18x18x33 cm x1000	52.670,00
Portante 12x19x 33 cm x1000	52.910,00
Portante 18x19 x33 cm x1000	62.080,00
Techo 11x38x25 (sapo) x1000	56.400,00
Ladrillo refractario x u.	245,00
Tejuela refractaria 32 mm x u.	129,00
Tejuela refractaria 19 mm x u.	100,00

YESERÍA

Yeso proyectable saco x 35kg	610,00
Yeso manual saco x 40kg	402,00
Yeso Tuyango x 30kg	541,00
Yeso Tuyango Proyectable x30kg	656,00

BLOQUES

Bloque Esquina Simi Piedra 20x20x40 BSPE20	96,85
Bloque Simil Piedra Cto 20x20x40 BSP20	82,00
Bloque STD Liso Cto 10x20x40 B10	36,17
Bloque STD Liso Cto 14x20x40 B14	44,86
Bloque STD Liso Cto 20x20x40 B20	50,31
Bloque U Liso 14x20x40 BU15	61,53
Bloque U Simil Piedra 20x20x40 BSPU20	96,85
Loseta para Césped Verde Block 8x40x40 VB	126,52
Bloque Esquina Simil Piedra 20x20x20 BSPME	54,26
Medio Bloque Liso Cto 14x20x20 BM14	27,37
Medio Bloque Liso Cto 20x20x20 BM20	34,47
Medio Bloque Simil Piedra Cto 20x20x20 BSPM20	48,06
Placa Símil Piedra 5x20x40 PSP	54,53

VIGAS

Vigueta x 1 mt - SHAP	160,00
Vigueta x 1,2 mts - SHAP	190,00
Vigueta x 1,4 mts - SHAP	221,00
Vigueta x 1,6 mts - SHAP	253,00
Vigueta x 1,8 mts - SHAP	285,00
Vigueta x 2 mts - SHAP	317,00
Vigueta x 2,2 mts - SHAP	348,00
Vigueta x 2,4 mts - SHAP	380,00
Vigueta x 2,6 mts - SHAP	412,00
Vigueta x 2,8 mts - SHAP	443,00
Vigueta x 3 mts - SHAP	475,00
Vigueta x 3,2 mts - SHAP	507,00
Vigueta x 3,4 mts - SHAP	561,00
Vigueta x 3,6 mts - SHAP	595,00
Vigueta x 3,8 mts - SHAP	627,00
Vigueta x 4 mts - SHAP	712,00
Vigueta x 4,2 mts - SHAP	748,00

MATERIALES

	PRECIO		PRECIO
Vigueta x 4,4 mts - SHAP	903.00	Hierro redondo aletado 16 mm x 12 m	2.457,00
Vigueta x 4,6 mts - SHAP	992.00	Hierro redondo aletado 20 mm x 12 m	3.918,00
Vigueta x 4,8 mts - SHAP	1.035.00		
Vigueta x 5 mts - SHAP	1.107.00	PERFILES	
Vigueta x 5,2 mts - SHAP	1.190.00	IPN 80x42x12 (6) x kg	7,045.00
Vigueta x 5,4 mts - SHAP	1.323.00	IPN 100x50x12 (6) x kg	10,180.00
Vigueta x 5,6 mts - SHAP	1.372.00	IPN 120x58x12 (6) x kg	17,925.00
Vigueta x 5,8 mts - SHAP	1.421.00	IPN 140x66x12 (6) x kg	23,290.00
Vigueta x 6 mts - SHAP	1.647.00	IPN 160x74x12 (6) x kg	28,789.00
Vigueta x 6,2 mts - SHAP	1.701.00	IPN 180x82x12 (6) x kg	35,820.00
Vigueta x 6,4 mts - SHAP	1.960.00		
Vigueta x 6,6 mts - SHAP	2.112.00	HORMIGONERAS	
Vigueta x 6,8 mts - SHAP	2.176.00	H-17 x m3	8,319.00
Vigueta x 7 mts - SHAP	2.240.00	H-21 x m3	8,756.00
		H-25 x m3	9,807.00
ADITIVOS HIDRÓFUGOS		H-30 x m3	9,807.00
Aditivo hidrófugo x 10kg	898,00	Servicio de bombeo x día	35.025.00
Aditivo hidrófugo x 4kg	411,00		
Aditivo hidrófugo x 20kg	1.629,00		
		CHAPAS	
TEJAS		Lisa galvanizada #27 x 1.22 x 2.44 m x 10,30 kg	1,856.00
Teja Francesa Esmaltada brillo	72.00	Negra #24 x 1.22 x 2.44 m x 13,00 kg	1,616.00
Teja Francesa Natural sin Esmaltar	47.90	Ondulada galvanizada #25 x 1.10 x 1 m	816,00
Teja Calvú Francesa Natural	48.145	Ondulada color #25 x 1.10 m x 1 m	1,063.00
Teja Classic Doble Encastre	113.214	Galvanizada trapezoidal T-101 #25 x 1 m	815 ,00
Caballote Recto	317.728	Trapezoidal color T-101 x 1 m	1,073.00
Caballote Recto sin Esmaltar	116.76		
		ZINGUERÍA Y ACCESORIOS	
HIERROS		Canaleta galvanizada 1/2 caña 15 cm x 2 m	442,50
MALLAS		Canaleta galvanizada 7 cm x 20 cm x 10 cm x 2 m	587 ,00
Malla 4 (15x25) (5x2)	1,310.00	Gancho J 50 mm completo x 100 unidades	530,00
Malla 4 (15x15) (5x2)	1,590.00	Gancho J 100 mm completo x 100 unidades	1,000.00
Malla 6 (15x15) (5x2)	3,050.00		
Malla 8 (15x15) (5x2)	6,910.00	FIJACIONES	
ALAMBRE		CLAVOS	
Alambre negro N 16 x kg	183,00	Punta París 1 x kg	224.00
Alambre de Fardo N°16 x kg	212.00	Punta París 1 1/2 x kg	209.00
		Punta París 2 x kg	198.00
		Punta París 2 1/2 x kg	189.00
BARRAS ALETADAS		TORNILLOS	
Hierro redondo aletado 4.2 mm x 12 m	240,00	Durlock Tornillos T1 con Mecha bolsa x 500 un	323.70
Hierro redondo aletado 6 mm x 12 m	358.00	Durlock Tornillos T1 sin Mecha bolsa x 500 un	303.72
Hierro redondo aletado 8 mm x 12 m	621.00	Durlock Tornillos T2 con Mecha bolsa x 500 un	391.48
Hierro redondo aletado 10 mm x 12 m	966.00	Durlock Tornillos T2 sin Mecha bolsa x 500 un	241.08
Hierro redondo aletado 12 mm x 12 m	1.390,00		

MATERIALES

MADERAS

MADERA NACIONAL

	PRECIO
Pino Elliotis P2 1",2",3"x4",5",6"x 10 a 16	207,00
Pino Elliotis Machimbre 1/2" x m2	269,00
Pino Elliotis Machimbre 3/4" x m2	415,00
Pino Elliotis Machimbre 1" x m2	518,00

TIRANTES

Tirante pino 3" x 2" x ml	83,00
Tirante pino 3" x 3" x ml	114,00
Tirante pino 3" x 6" x ml	207,00

VIGAS

Viga laminada compensada 3" x 6" x ml	435,00
Viga laminada compensada 3" x 9" x ml	643,00
Viga laminada compensada 4" x 9" x ml	933,00

TABLEROS

OSB 9 mm 2.44 x 1.22 m x 2.97 m2	304,00
OSB 15 mm 2.44 x 1.22 m x 2.97 m2	574,00
OSB 18 mm 2.44 x 1.22 m x 2.97 m2	776,00

DECK

Tarima eucalipto x m2	830,00
Tarima madera dura x m2	1.660,00

QUIMICOS

ACELERANTE DE FRAGÜE

Sika 3 x6kg	298,74
-------------	--------

ADITIVOS DE HORMIGÓN

Plastificante hormigón x 20kg	2,180,00
Acelerante endure. x 20kg	1,489,00
Adhesivo hormigón x 1kg	1,801,00
Antisol curador y mortero x 20kg	2,450,00

SELLADORES

Sellador de poliuretano x 300cc	1,072,00
---------------------------------	----------

MORTEROS

Cementicio imper. grueso x 25kg	1,152,00
---------------------------------	----------

IMPERMEABILIZANTES

Pintura asfáltica x 18 lts.	2.845,00
Brea en pan x 20 Kg.	2.194,00

ABERTURAS

PUERTAS

	PRECIO
Nicho Gas Ac. Inox. Chapa 0.7 45x65cm	1249.457
Nicho Gas Hierro Chapa 22 45x65cm	1033.823
PVC plegadiza 74 x 204 cm 50% vidrio	5,674.00
Pino 60 o 70 cm marco chapa 15 cm económica	3,913.00
Cedro 80 cm marco madera 15 cm	10,113.00
Cedro 80 cm marco aluminio blanco 15 cm	9,718.00
MDF 80 cm para Durlock marco chapa #18	6,681.00
Doble chapa inyectada EPS/PUR 80 cm	14,900.00
Aluminio blanco 80 x 200 cm ciega	17,418.00
Portón acero inyectado 2.40 x 2 m	39,314.00

VENTANAS

Corredera alum. blanco 60 x 40 cm con vidrio entero	4,435.00
Aluminio blanco 60 x 90 cm con vidrio repartido	11,469.00
Aluminio natural corredera 100 x 90 cm	5,709.00

PERSIANAS Y POSTIGOS

Persiana PVC 1.03x1.30 m	2,226.00
Persiana PVC 1.53x1.70 m	3,874.00
Persiana PVC 2.03x1.70 m	5,136.00
Postigo aluminio blanco 100x90 cm	9,534.00
Postigo aluminio blanco 150x90 cm	13,684.00

AISLACIONES

HIDRÓFUGAS

Membrana asfáltica 4 mm con aluminio 10 m2	3,084.00
Membrana asfáltica autoadhesiva alum. 0.10 x 2 m	2,096.00
Fieltro saturado asfáltico 0.40 x 40 m	357.00
Emulsión asfáltica x 4 kg	473.00

TÉRMICAS

Lana de vidrio 50 mm rollo 1.20 x 18 m	3,579.00
Panel térmico acústico PVC x m2	1,204.00
Poliestireno exp. 10 mm placa 1mx1mx15 kg/m3	56.00
Poliestireno exp. 20 mm placa 1mx1mx15 kg/m3	112.00
Poliestireno exp. 30 mm placa 1mx1mx15 kg/m3	168.00
Poliestireno exp. 40 mm placa 1mx1mx15 kg/m3	223.00
Poliestireno exp. 50 mm placa 1mx1mx15 kg/m3	281.00

ACÚSTICAS

Fonac Barrier 2mm 2.5x1.22mts	1,557.63
Fonac Barrier 3mm 2.5x1.22mts	2,195.58
Fonac Barrier 3mm 5x1.22mts	4,308.34

MATERIALES

REVESTIMIENTOS, PISOS

CERÁMICOS

	PRECIO
Revestimiento cerámico 31x47cmx2.16.	712.00
Revestimiento cerámico 30x58cmx1	893.00
Piso ceram. 9.60x48.70cmx0.42 m2	436.00
Piso ceram. 33x33cmx1.31 m2 natural	1,339.00

PORCELLANATO

Porc. 45x45 cm x 1.42 m2 gris/arena	1,763.00
Porc. 60x60 cm x 1.44 m2 esmaltado	1,299.00

PISOS EXTERIOR

Baldosa 20 x 20 cm por m2	982.00
Baldosa cribada concreto 33x33x8 cm	380.00

PISCINAS

Revestimiento venecita piscina x m2	3,276.00
Revestimiento estucado piscina x m2	1,260.00
Baldosa atérmica piscina 50 x 50 cm	882.00

PISO FLOTANTE

Piso flotante madera 1.90 m2	2,439.00
Piso flotante madera 3.08 m2	3,700.00
Espuma polietileno 1x20 m2	858.00

SANITARIOS

CAÑOS

Caño agua fría 20 mm (1/2")	300.00
Caño agua fría/caliente 20 mm	311.00
Tubo FF macho 20 mm x 3/4"	133.00
Tubo FF macho 25 mm x 3/4"	136.00
Tubo FF macho 32 mm x 3/4"	265.00
Tee FF reducción 63 x 40 x 63 mm	386.00
Tubo FF hembra 20 mm x 1/2"	84.00
Tubo FF hembra 25 mm x 1/2"	110.00

ACCESORIOS

Codo FF 90° 20 mm (1/2")	19.00
Buje FF reducción 25 x 20 mm	32.00
Unión doble FF 20 mm	108.00
Llave de paso FF 20 mm	551.00
Llave esférica FF 20 mm	562.00
Pileta patio HF 60 mm "P"	1,059.00
Ramal 45° HF 60 x 60 mm	837.00
Codo 90° HF 60 mm con base	544.00
Grifería FV Ducha-Lavatorio-Bidet	11,200.00

TANQUES

Tanque acero inox. 500 L.	13,500.00
Tanque ETERNIT 500 L.	4,870.00

ARTEFACTOS

Inodoro Corto Ferrum	3,590.00
Bidet Ferrum	3,870.00
Lavatorio Ferrum	3,002.00
Depósito de Colgar Ferrum	6,300.00
Bañera acero esmaltado 150x70x36cm	10,200.00

ELECTRICIDAD

CABLES

Subte. Payton 4x6 Mm Imsa x Mts	44.00
Subte. Super Flex 2x1.5 Mm Prysmian x Mts	55.00
Cable Perfil 8 Blanco 1Mm Imsa x Mts	46.00
Cable Vaina Chata Marfil 2x1.5Mm Imsa x Mts	48.00
Cable Teléfono 2 Par para Exterior x Mts	30.00
Cablecanal 40x16mm adhesivo	199.00
Tubo PVC Semi Pesado Rígido 20mm	110.00

LLAVES Y TOMAS

Tapa Plástica	62.00
Tecla	37.00
Toma	49.00
Módulo USB Doble Blanco	839.00
Placa/Bastidor Vetro Negro Blanco/Negro	27.00

GABINETES

Chapa Embutida Din 12 Polos	1,290.00
Plástica Embutir Din 16 Polos	1,200.00
Metálico Superficie 16 Polos	1,900.00

INTERRUPTORES

Diferencial 2x63a 30ma Sica	1,100.00
Diferencial 2P 25A/30Ma	1,700.00
Diferencial 2P 63A/30Ma	1,900.00
Diferencial 4 Polos 40A/30Ma	2,200.00
Termomagnético 2P 10A 4.5Ka	711.00
Termomagnético 2P 25A 4.5Ka	711.00
Termomagnético 2P 50A 4.5Ka	830.00
Termomagnético 4 Polos 10A 4.5Ka	1,200.00

PORTEROS

Tel. y Visor Color H.Intercom	8,990.00
-------------------------------	----------

MATERIALES

PINTURAS

PINTURAS INTERIOR

Latex mate x 20 l.	4,608.00
Latex antihongos baño y cocina x 4 l.	2,154.00
Pintura cielorrasos antihongos x 20 l.	6,170.00
Pintura antihumedad x 5 kg.	3,786.00
Enduido plástico int. x 20 l.	4,114.00
Fijador al agua x 20 l.	5,262.00

PINTURAS EXTERIOR

Latex mate x 20 l.	4,850.00
Pintura impermeabilizante x 20 l.	6,707.00
Pintura para ladrillo vista x 20 l.	9,760.00
Rev. plástico texturable x 25 kg	3,600.00
Masilla reparación x 5 kg.	833.00
Fijador antisalitre x 20 l.	9,400.00
Fijador sellador acrílico x 20 l.	5,750.00

PINTURAS PARA PISOS

Pintura para pisos x 20 l.	9,700.00
Microcemento base x 19 kg.	4,300.00
Laca poliuretánica microce. x 20 l.	19,800.00

PINTURAS PARA MADERAS

Barniz x 20 l.	7,560.00
Laca madera x 4 l.	4,860.00
Protector decks x 4 l.	3,590.00
Plastificante parquet al agua x 4 l.	5,530.00

PINTURAS PARA METALES

Esmalte sintético x 4 l.	2,740.00
Convertidor de óxido x 20 l.	8,925.00
Antióxido epoxi x 20 l.	21,000.00

PINTURAS PARA PISCINAS

Pintura azul piscina x 10 l.	5,600.00
Microcemento ret. piscina x m2	1,953.00

ACCESORIOS

Aguarras x 18 l.	5,115.00
Diluyente x 4 l.	916.00
Desoxidante x 5 l.	799.00
Thinner x 4 l.	916.00
Removedor líquido x 4 l.	1,943.00
Rodillo lana 22 cm.	395.00
Pincel mediano	78.00

PRECIO

Espátula	120.00
Lija mediana x 100	4,300.00
Aceite de lino x 1 l.	129.00

MUEBLERIA

Bajo Mesada 2m. Perfil J Aluminio Melamina 18mm. 3 módulos	10,640.00
Alacena 120mts 3 Puertas Manijas J	5,900.00
Alumnio + Módulo Estantes	
Combo Cocina 1.60 Bajo Mesada + Alacena + Mesada Acero Bacha	12,850.00
Pileta de Carbonato s/Mesada 50-40-28 m100	3,190.00
Pileta Esquinero Colegial de Carbonato	1,090.00
Pileta Lavamanos Colegial de Carbonato	1,876.00

TEXTILES

Polietileno 200 micrones m2.	140.00
Media sombra 90 m2.	300.00
Lona vinilica	380.00
Tela geotextil 60gra/m2.	720.00
Cerco romboidal 1m de alto	275.00

MARMOLERIA

Mesada mármol 2cm x m2 desde	2,036.00
Mesada granito 2cm x m2 desde	2,050.00
Zócalos 2cm x m. desde	410.00
Pisos 2,5cm x m2 desde	2,324.00
Revestimientos 2cm x m2 desde	2,421.00
Pisos Neolith x m2 desde	3,840.00
Mesadas Neolith x m2 desde	5,700.00

ELECTRODOMESTICOS

TERMOTANQUES

Termotanque a gas 150 L.	18,600.00
Termotanque Eléctrico 53lts	11,600.00
Termotanque dual solar 2 m2 x 225 l.	35,500.00

COCINAS, ANAFES Y HORNOS

Cocina económica	12,990.00
Cocina estándar	20,400.00
Anafe a gas	11,090.00
Anafe eléctrico	13,799.00
Horno a gas	19,000.00
Horno eléctrico	18,999.00

MATERIALES

CALEFONES

Calefón tiro natural 14lts	16,800.00
Calefón tiro balanceado 14lts	24,500.00

HERRAMIENTAS

Martillo Galponero	638.48
Maza para Albañil 1kg	203.33
Pala de Punta	393.50
Plomada 300grs	113.59
Guante de lana moteados	25.23
Escuadra de Albañil 50cm	241.80
Cuchara de Albañil n°8	150.56
Corta Hierro 19x300mm	122.80
Cono de Seguridad	25.80
Cinta Peligro Doble Faz 200mts	80.30
Cinta Métrica 2mts	107.40
Casco de Seguridad	237.5
Carretilla Cuartilla M-70 Rueda Maciza	1,900.40
Barbijo Descartable	12.40
Antiparra de Silicona para Protección	61.70
Balde para Albañil Chapa 18	419.40
Hilo para Albañil 500grs	300.95
Piqueta para Albañil	208.15
Gabinete Medidor de Gas 40x50	668.25
Cortadora de Cerámica k-10 Gringa	1,717.25
Bandeja Pintor	15.10

CONSTRUCCION EN SECO

PLACAS ROCA DE YESO

P. cartón yeso 9.5 x 1200 x 2400 mm	575.00
P. cartón yeso 12.5 x 1200 x 2400 mm	634.00
P. cartón yeso 15 x 1200 x 2400 mm	687.00
P. anti humedad 12.5 x 1200 x 2400 mm	1,027.00
P. res. fuego 12.5 x 1200 x 2400 mm	887.00

PLACAS CEMENTICIAS

Borde recto 6 mm	1,476.00
Borde recto 8 mm	1,948.00
Borde recto 15 mm	4,400.00
Borde recto 10 mm	2,430.00
Borde rebajado 6 mm	1,136.00
Borde rebajado 8 mm	2,520.00
Borde rebajado 10 mm	3,078.00
Siding 6 mm liso	424.00
Siding 8 mm liso	535.00

PERFILERIA

Montante 34 x 2600 mm	212.00
Montante 70 x 2600 mm	282.00
Solera 35 x 2600 mm	185.00
Solera 70 x 2600 mm	251.00
Cantонера x 2.60 m	124.00
Angulo de ajuste x 2.60 m	78.00
Buña perimetral x 2.60 m	205.00
Perfil larguero x 3.66 m	241.00
Perfil perimetral x 3.05 m	188.00
Perfil travesaño x 1.22 m	79.00
Perfil PGC 70 mm x 6 m x 0.94 mm	1,345.00
Perfil PGC 90 mm x 6 m x 0.94 mm	1,764.00
Perfil PGC 100 mm x 6 m x 0.94 mm	1,687.00
Perfil PGU 70 mm x 6 m x 0.94 mm	1,071.00
Perfil PGU 90 mm x 6 m x 0.94 mm	1,389.00
Perfil PGU 100 mm x 6 m x 0.94 mm	1,371.00
Perfil PGO 22 mm x 0.90 mm x 3 m	461.00

MASILLAS

Masilla Durlock revoque seco x 25 kg	270.00
Masilla Durlock x 25 kg	1,352.00
Masilla Durlock x 32 kg	1,956.00
Masilla exterior x 15 kg	1,210.00
Masilla exterior x 30 kg	1,980.00

CINTAS

Cinta junta papel 75 m	237.00
Cinta junta papel 150 m	428.00
Malla autoadhesiva 5 cm x 45 m 59	186.00
Malla autoadhesiva 5 cm x 91 m	362.00

TORNILLOS

T1 aguja x 100	244.00
T2 aguja x 100	158.00
T3 aguja x 100	211.00
T1 mecha x 100	263.00
T2 mecha x 100	283.00
T2 Ø6 mm x 25 mm madera x 50	60.00
Hex 10 x 20 mm mecha panel x 100	211.00

FIJACIONES

Tarugo de Nylon 8 x 100	97.00
Tarugo + Tornillo 6mm x 50	95.00
Tarugo + Tornillo 8mm x 100	354.00

MANO DE OBRA



LISTADO DE CATEGORÍAS

- 01 UOCRA 02 UECARA 03 Trabajos preliminares
04 Movimientos de suelos 05 Estructuras de hormigón armado 06 Revoques 07 Mampostería
08 Instalaciones gas y agua 09 Pintura
10 Carpintería 11 Autónomos
12 Alquiler maquinaria y equipo

UOCRA – UNION OBRERA DE LA CONSTRUCCION DE LA REP. ARG.

ZONA "A": Ciudad Autónoma de Bs. As., Pcias. de Stgo. del Estero, Santa Fe, Buenos Aires, Mendoza, San Juan, Catamarca, Córdoba, Entre Ríos, Salta, Tucumán, Chaco, San Luis, Corrientes, La Rioja, Formosa, Jujuy y Misiones. ZONA "B": Pcias. de La Pampa, Neuquén, Río Negro y Chubut. ZONA "C": Provincia de Santa Cruz. ZONA "C AUSTRAL": Provincia de Tierra del Fuego. Fuente: www.uocra.org

ACUERDO 2020 - FEBRERO	POR	ZONA A	ZONA B	ZONA C	ZONA C-AUSTRAL
Oficial Especializado	Hora	205,45	228,03	315,39	410,86
Oficial	Hora	175,06	194,43	294,56	350,13
Medio Oficial	Hora	161,4	178,9	283,6	322,81
Ayudante	Hora	148,17	165,24	274,66	296,38
Sereno	Mes	26.885,15	29.952,41	44.948,28	53.772,84

ACUERDO 2019 - ENERO	POR	ZONA A	ZONA B	ZONA C	ZONA C-AUSTRAL
Oficial Especializado	Hora	197,55	219,26	303,26	395,06
Oficial	Hora	168,32	186,95	283,23	336,67
Medio Oficial	Hora	155,2	172,02	272,7	310,4
Ayudante	Hora	142,48	158,88	264,1	284,98
Sereno	Mes	25.851,11	28.800,40	43.219,50	51.704,65

UECARA – UNION EMPLEADOS DE LA CONSTRUCCION Y AFINES DE LA REP. ARG.

CENTRO: CABA, Bs. As., Santa Fe, Mendoza, San Juan, San Luis. NORTE: Jujuy, Salta, Formosa, Catamarca, Tucuman, S. del Estero, Misiones, Chaco, Corrientes, Entre Ríos, La Rioja. NOR-PATAGONIA: La Pampa, Neuquen, Río Negro. PATAGONIA SUR: Chubut, Santa Cruz. AUSTRAL: T. del Fuego, Antartida e Islas. Fuente: www.uecara.com.ar

ACUERDO ENERO 2019	NORTE	CENTRO	NOR-PATAGONIA	PATAGONIA SUR	AUSTRAL
Capataz de Obra	49.511	58.193	64.898	93.114	116.386
Capataz de Tarea, Fase	44.738	52.970	59.060	84.764	105.940
Capataz de Segunda	40.411	48.408	53.971	77.448	96.816
Analista Administrativo	41.391	45.867	51.133	82.564	91.734
Auxiliar Administrativo	38.091	42.342	47.206	76.217	84.684
Ayudante Administrativo	34.784	38.654	43.104	65.707	77.308
Ayudante Administrativo 2da	32.101	33.813	37.706	56.949	67.626
Analista Técnico	43.545	50.152	55.924	85.261	100.304
Auxiliar Técnico	39.698	46.466	51.812	78.993	92.932
Ayudante Técnico	35.860	42.672	47.570	72.542	85.344
Ayudante Técnico de 2da.	32.101	37.682	42.026	64.438	75.364
Analista de Sistemas	43.545	50.152	55.924	85.261	100.304
Técnico de Sistemas de 1ra.	39.698	46.466	51.812	78.993	92.932
Técnico de Sistemas de 2da.	32.101	37.682	42.026	64.438	75.364
Maestranza de 1ra.	26.509	27.103	30.214	48.781	54.206
Maestranza de 2da.	23.840	23.980	26.740	43.157	47.960

MANO DE OBRA

TRABAJOS PRELIMINARES

	PRECIO
Vallado de obra m2	2,600.00
Carteles de obra m2	3,914.00
Trabajos generales m2	248.00
Obrador, depósito y sanitarios m2	6,900.00

MOVIMIENTO DE SUELOS

Excav. manual de cimentación m3	2,230.00
Excav. manual bases fundación m3	2,450.00
Excav. pozos para pilotes 1.50x0.20 m	843.00
Excav. cimentación y soterrados	1,012.00
Carga y retiro de tierra con camión m3	903.00
Demoler obra anterior m2	14,180.00
Alquiler de contenedor	2,043.00

ESTRUCT. DE HORMIGON ARMADO

Pilote 0.20 x 0.20 m	576.00
Platea 15 cm H21 malla R84 12.94 kg	930.00
Encadenado 65 kg/m3 H21 m3	10,727.00
Zapata 80 kg acero/m3 H21 m3	7,830.00
Losa 61 kg acero/m3 H21 m3	11,980.00
Viga 120 kg acero/m3 H21	24,192.00
Escalera 64 kg acero/m3 H21	20,045.00

REVOQUES

Revoque exterior impermeable m2	1,487.00
Revoque grueso m2	694.00
Revoque fino m2	347.00

MAMPOSTERIA

Pared b. de hormigón 10x20x40 cm	444.00
Pared ladrillo macizo x m3	5,606.00
Pared ladrillo hueco 12x18x33 cm	718.00
Pared bloque HCCA 10 cm	793.00
Pared bloque HCCA 15 cm	1,050.00
Colocación puerta / ventana	2,100.00
Colocación mesada encimera	1,870.00

INSTALACIONES

Boca electricidad	1,373.00
Boca iluminación	994.00
Tablero de electricidad	1,841.00
Llave de paso agua o grifo	842.00
Tanque PVC 1000 litros	6,312.00
Cañería PVC x metro	473.00

	PRECIO
Calefactor gas natural / termotanque	3,570.00
Llave de paso gas natural	560.00
Equipo aire acondicionado 3000 f.	6,714.00
Portero eléctrico	2,840.00
Boca timbre, cableado y pulsadores	4,024.00
Suelo radiante x m3	842.00
Instalar baño completo	79,323.00
Instalar agua cocina completa	61,210.00
Instalar gas cocina y termotanque	58,500.00

PINTURA

Pintura interior x m2	316.00
Pintura exterior x m2	568.00
Pintura cielorraso m2	347.00
Barnizado carpintería madera x m2	568.00
Esmalte sintético carpintería metálica x m2	379.00
Empapelado + papel base x m2	316.00
Pintura piscina x m2	379.00

CARPINTERIA

Colocación muebles de cocina x ml	631.00
Colocación escalera madera	4,839.00
Colocación puertas interiores x unid.	3,570.00
Colocación ventana aluminio x unid.	2,940.00

AUTONOMOS

Colocación alfombra x m2	294.00
Colocación piso porcelánico x m2	1,130.00
Colocación parquet x m2	1,131.00
Montaje cielorraso Durlock x m2	625.00
Montaje pared Durlock x m2	1,640.00
Mantenimiento ascensor	8,480.00

ALQUILER MAQUINARIA Y EQUIPO

Andamio colgante x día	3,390.00
Andamio tubular x cuerpo x día	570.00
Retroexcavadora x hora	3,450.00
Grúa x 12 toneladas x hora	8,640.00
Grúa x 35 toneladas x hora	20,730.00
Grupo electrógeno 4.3 KV x día	4,030.00
E. neumático compresor x hora	12,600.00
Volquete contenedor x unidad	2,830.00
Motobomba 66000 litros x día	4,608.00
Martillo demoledor 1900 W x día	3,550.00

CLOUD XIAMEN STONE FAIR

NICE TO MEET YOU AT "CLOUD"

Online Product Promotion, Webinars and More

2000⁺ Exhibitors **57** Countries and Regions



+86-592-5959616



INFO@STONEFAIR.ORG.CN



CLOUD.STONEFAIR.ORG.CN